

Planungsgruppe Bonewitz Brunostraße 7, 63654 Büdingen

Planungsgruppe Bonewitz

Architekturbüro für Städtebau
und Landschaftsplanung

Brunostraße 7
63654 Büdingen

Tel.: 06042 / 975 89 59

Mobil: 0 172 / 66 51 51 8

info@plan-bonewitz.de
www.plan-bonewitz.de

16.10.2025/Moldovanski

Bebauungsplan „Gewerbegebiet Kilianstädten Nord II“

Gemeinde Schöneck, Ortsteil Kilianstädten

hier: **erneute Behördenbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB**

Projekt. Nr.: 15004-00

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneck hat in ihrer Sitzung am 01.10.2025 den Beschluss zur erneuten Auslegung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Kilianstädten Nord II“ gemäß § 4 (2) i. V. mit § 4a (3) BauGB gefasst, sodass das erneute Beteiligungsverfahren durchgeführt wird.

Im Auftrag der Gemeinde Schöneck bitten wir Sie daher, Ihre Stellungnahme in diesem Verfahren bis spätestens **21.11.2025** abzugeben.

Die Verfahrensunterlagen können ab dem 20.10.2025 auf der Internetseite der Planungsgruppe Egel / Bonewitz <https://www.planungsgruppe-egel.de> unter dem Link „Beteiligungsverfahren“ eingesehen werden.

Gemäß Erlass des Hess. Ministers für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen vom 11.12.2019 über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, sollen sich die Behörden oder sonstigen TöB in ihrer Stellungnahme auf ihren Aufgabenbereich beschränken. Sie haben auch Aufschluss über von ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung zu geben, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebiets bedeutsam sein können. Verfügen sie über Informationen, die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sind, haben sie diese Informationen der Gemeinde in der Stellungnahme zur Verfügung zu stellen. Die Stellungnahme ist so zu verfassen, dass sie für die Bauleitplanung verwertbar ist und die hierfür wichtigen fachlichen Informationen enthält.

Mit freundlichen Grüßen


Planungsgruppe Bonewitz

Dipl.-Ing. Frauke Bonewitz, freischaffende Stadtplanerin und Landschaftsarchitektin
Mitglied der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen, Mitglieds Nr.: 23300

VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG

IBAN: DE71 5066 1639 0004 9600 50, BIC: GENODEF1LSR

Steuer Nr.: 01680730982, USt-IdNr.: DE425315923