




ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER.
 ICH BESTÄTIGE HIERMIT, DASS ZUR AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGS-
 PLANES PLANUNTERLAGEN BENUTZT WURDEN, DENEN ÜBEREIN-
 STIMMUNG MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER DURCH DAS
 KATASTERAMT BESCHIEENIGT WORDEN IST.

 HANAU, DEN 2.2.1984
 OFF. BEST. VERMESS. ING. M. Müller, öbV


DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT AM 19.2.1984 GEMÄSS § 2(10)
 BESCHLOSSEN EINEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

 SCHÖNECK, DEN 3.2.1984
 BÜRGERMEISTER S. Müller


GEMÄSS § 2a(2) WURDEN DIE ALLGEMEINEN ZIELE UND ZWECHE
 DER PLANUNG ÖFFENTL. DARGELEGT. EINE ANHÖRUNG HAT VOM
14.2.1983 BIS 28.3.1983 STATTGEFUNDEN.

 SCHÖNECK, DEN 3.2.1984
 BÜRGERMEISTER S. Müller


OFFENGELEGT GEMÄSS § 2a(6) BBAUG. NACH ÖRTLICHER
 BEKANNTMACHUNG AM 2.5.1983 IN DER ZEIT VOM 24.5.1983
 BIS 24.6.1983

 SCHÖNECK, DEN 3.2.1984
 BÜRGERMEISTER S. Müller

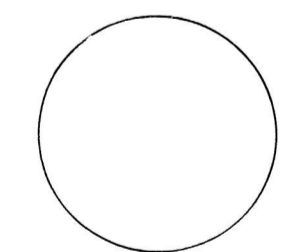
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 BBAUG IN VERBIND-
 UNG MIT § 5 HGÜ, DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM

 SCHÖNECK, DEN 10.7.1984
 BÜRGERMEISTER S. Müller

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBAUG MIT VERFÜGUNG VOM
 HEUTIGEN TAGE

 DARMSTADT, DEN Genehmigt
 mit den Anlagen 24.07.1984
 der Vis.-Vom. 24.07.1984
 Nr. V/3-61 d 04/01
 REGIERUNGSPRÄSIDENT Darmstadt, den 28.08.1984
 Der Regierungspräsident Auftrag

GENEHMIGT GEMÄSS § 12 BBAUG IN VERBINDUNG MIT § 10 (4+5)
 DER HAUPTSATZUNG DER GEMEINDE SCHÖNECK VOM
 BEKANNTGEMACHT

 SCHÖNECK, DEN _____
 BÜRGERMEISTER _____


Die im Bebauungsplan vorgesehenen grünordnerischen Maßnahmen gelten
 als Festsetzungen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 BBAUG.

LEGENDE

- WR REINES WOHNGEBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCH. max.
- 04 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 08 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- O OFFENE BAUWEISE
- △ NUR EINZELHÄUSER ZULÄSS.
- RH NUR REIHENHÄUSER ZULÄSS.
- TH NUR TERRASSENHÄUSER ZUL.
- △ NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSS.
- STH STAFFELHÄUSER
- ▬ GRENZEN DES GELTUNGSBER.
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTCKS. GR.
- SPIELPLATZ
- G GARAGEN
- STRÄUCHER ERHALTEN
- STRÄUCHER ANPFLANZEN
- BÄUME ERHALTEN
- BÄUME ANPFLANZEN
- ABGRENZUNG UNTERSCH. NUTZUNG

DACHFORM: TERRASSENHÄUSER, REIHENHÄUSER, EINZEL-
 HÄUSER: SATTELDACH 25 BIS 38 GRAD

ZUM OFFIZIELLEN ENTWURF VON DER GEMEINDEVERTRETUNG
 AM 28.4.1983 ERHOBEN

 SCHÖNECK, DEN 3.2.1984
 BÜRGERMEISTER S. Müller

**BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE
 SCHÖNECK
 „AM TALACKER“
 PLANERISCHER TEIL 1 : 500**



NACH DEN BESTIMMUNGEN DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN
 DER FASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) UND DEN NOVELLEN
 ZUM BBAUG VOM 3.12.1976 UND 6.7.1979 IN VERBINDUNG MIT DER
 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG
 VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1736)